



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

REUNIÓN ORDINARIA DE CONCEJO N° 01/2014

En Puerto Octay, a 7 de enero de 2014, siendo las 10,15 horas se inicia Reunión Ordinaria de Concejo N° 01/2014 en la Sala de Sesiones de las Oficinas del Departamento de Turismo y Fomento Productivo, ubicadas en calle Pedro Montt N° 378 de Puerto Octay. Preside el Alcalde señor Carlos Mancilla Solís; asisten las Concejales, señora y señorita: Carmen Ortíz Ojeda y Patricia Álvarez Paredes; asisten los Concejales, señores: Víctor Santana Gómez, Pedro Núñez Gutiérrez, Ricardo Soto Poblete y Egon Hoffmann Ryks. Actúa como Ministro de Fe y Secretaria de Actas, la señorita Inés Segura Guzmán, Secretaria Municipal Subrogante.

Tabla

1. Entrega de Acta
2. Sanción de Acta N° 37/2013
3. Programa de Verano
4. Funciones Específicas Contratos de Honorarios año 2014.
5. Contratación Abogado por Demanda en contra del Municipio.
6. Sanción Objetivo Institucional: Ordenanza.
7. Varios.

Desarrollo de la presente Reunión de Concejo:

El Alcalde, señor Carlos Mancilla Solís, inicia la presente Reunión de Concejo en el nombre de Dios, la Patria y la Comuna.

1. La Secretaria Municipal Subrogante, señorita Inés Segura Guzmán, hace entrega al señor Alcalde, a las Concejales, señora y señorita y señores Concejales, copia del Acta de Reunión Ordinaria N° 38/2013 fechada en Puerto Octay a 18 de diciembre de 2013.



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

2. Sanción de Acta:

Acuerdo N° 01: En Sala de Sesiones legalmente constituida, el Concejo aprueba por unanimidad, el Acta de Reunión Ordinaria de Concejo N° 37/2013, fechada en Puerto Octay a 10 de diciembre de 2013.

3. Programa de Verano:

Ingresa a la Sala de Reuniones, el Funcionario Encargado de Cultura, señor Oscar Álvarez Mancilla y se les entregó a cada uno de los Concejales, copia de dicho Programa.

La Secretaria Municipal Subrogante, da lectura al Programa de Verano año 2014, donde se encuentran estipuladas todas las actividades del período, incluido además lo concerniente a las que se desarrollarán en los diversos sectores de la Comuna.

PROGRAMA VERANO 2014

4 Enero

Encuentro de Bandas y Grupos SOCIALMOB en Plaza de Armas de Puerto Octay, desde las 20:00 horas.

4 y 5 de Enero

Festival de Música "I love the summer" en Playa Centinela desde las 14:00 horas.

10, 11 y 12 de Enero

XI Vuelta Ciclista de la Leche, desde 15:00 horas en Camino hacia Purranque; desde las 10:00 horas en Plaza de Armas y 09:00 horas en Plaza de Armas respectivamente.



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

11 y 12 de Enero

*Fiesta Costumbrista “Rescatando nuestras raíces” en sector Nochaco
Cruce Internacional desde las 11:00 horas.*

17 de Enero

*Presentación Orquesta Sinfónica Infantil de Peñaflor en Gimnasio
Liceo Benjamín Muñoz Gamero Puerto Octay a las 20:00 horas.*

18 de Enero

*Presentación Orquesta Sinfónica Infantil de Peñaflor en Gimnasio
Municipal de Las Cascadas a las 20:00 horas.*

*14° Summer Dj’s en Gimnasio Municipal de Puerto Octay a las
22:00 horas.*

19 de Enero

*Retreta Club Musical El Copihue y Orquesta Sinfónica Infantil de
Peñaflor en Playa Centinela a las 14:00 horas.*

*3° Cantar Cristiano en Salón Escuela Alberto Hurtado de Puerto
Octay, a las 14:00 horas.*

21 de Enero

*Encuentro de Orquestas Sinfónicas y Filarmónica en Gimnasio
Liceo Benjamín Muñoz Gamero Puerto Octay a las 20:00 horas.*

25 de Enero

*Competencia Mountainbike Conquista Volcán Osorno, desde las
09:00 horas en Las Cascadas.*

*Concierto Banda Sinfónica Universidad de Chile en Gimnasio
Municipal de Las Cascadas a las 18:30 horas.*

*Concierto Big Band Fuerza Aérea de Chile, en Gimnasio Municipal
Puerto Octay a las 20:00 horas.*



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

26 de Enero

Feria Costumbrista PRODESAL en Estadio Municipal de Puerto Octay, desde las 10:00 horas.

27 de Enero

Concierto Banda Sinfónica Universidad de Chile en Gimnasio Liceo Benjamín Muñoz Gamero de Puerto Octay a las 20:00 horas.

31 Enero y 1 Febrero

Festival Salmon de Oro 2014 en Estadio Municipal Puerto Octay a las 21:00 horas.

1 de Febrero

Feria Costumbrista en sector El Poncho (Estación Médico – Rural) desde las 11:00 horas.

Bingo Bailable Junta de Vecinos, en Gimnasio Municipal Las Cascadas desde las 20:00 horas.

Cumbre Ranchera, en Salón Cuerpo de Bomberos Puerto Octay, desde las 23:30 horas.

5 de Febrero

Obra Teatral “Pareja se busca” en Salón Colegio San Vicente de Paul a las 20:00 horas.

7 de Febrero

Concierto Eduardo Gatti en Salón Colegio San Vicente de Paul a las 20:00 horas.

7, 8 y 9 de Febrero

El Cruce Columbia Chile – Argentina 2014, en Las Cascadas.



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

8 de Febrero

Fiesta Costumbrista en Sede Social La Picada, desde las 10:00 Hrs.

Feria Costumbrista en sector El Poncho (Estación Médico – Rural) desde las 11:00 horas.

Encuentro Bandas Instrumentales del Sur de Chile en Gimnasio Municipal de Puerto Octay a las 19:30 horas.

Bingo Bailable Cuerpo de Bomberos Las Cascadas, en Gimnasio Municipal desde las 20:00 horas.

9 de Febrero

Fiesta Costumbrista en Sede Social La Picada, desde las 10:00 Hrs.

Retreta Bandas Instrumentales del Sur de Chile en Plaza de Armas de Puerto Octay a las 12:00 horas.

Carreras a la Chilena, Cancha Las Cascadas desde las 15:00 horas.

9 al 15 de Febrero

Olimpiadas de Barrios en Puerto Octay.

15 y 16 de Febrero

Muestra Gastronómica Mapuhe Huilliche, en Ruca Putrayenko Licarayen en Las Cascadas, desde las 11:00 horas.

15 de Febrero

Feria Costumbrista en sector El Poncho (Estación Médico – Rural) desde las 11:00 horas.

Torneo de Rayuela en Islote Rupanco Cancha El Encuentro desde las 15:00 horas



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

Show y Fiesta Semana Isloteña en Sede Social Islote Rupanco desde las 20:00 horas

2° Summer Dj's en Gimnasio Municipal de Las Cascadas a las 22:00 horas.

16 de Febrero

Feria Costumbrista PRODESAL en Cancha Islote Rupanco, desde las 10:00 horas.

Carreras a la Chilena en Islote Rupanco, desde las 14:00 horas.

17 al 22 de Febrero

Olimpiadas Cascadinas en Gimnasio Municipal, Playa, Plaza de Armas.

20 de Febrero

Show Clausura Verano en Gimnasio Escuela Adm. Rupanco a las 20:00 horas.

21 de Febrero

Show Clausura Verano en Sede Social Piedras Negras a las 20:00 horas.

22 de Febrero

Feria Costumbrista en sector El Poncho (Estación Medico – Rural) desde las 11:00 horas.

Show Clausura Verano en Gimnasio Municipal de Las Cascadas a las 20:00 horas.

Bingo Bailable Comité Desarrollo Hospital Puerto Octay, en Gimnasio Municipal de Puerto Octay a las 20:00 horas.



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

28 de Febrero

Feria Costumbrista en sector El Poncho (Estación Médico – Rural) desde las 11:00 horas.

Concierto Homenaje Tragedia Lago Llanquihue en Cendyr Náutico a las 19:00 horas.

2 de Marzo

Feria Costumbrista PRODESAL en Estadio Municipal de Puerto Octay, desde las 10:00 horas.

A las actividades antes mencionadas, se agrega como una actividad anexa, la presentación del pianista de fama internacional, señor ***Roberto Bravo, quien se presentará en el Salón de Actos del Colegio San Vicente de Paul el día 2 de febrero del presente, a las 20,00 horas***, para lo cual, se cursarán también las invitaciones correspondientes de manera que haya una buena asistencia de público.

El señor Álvarez, menciona que faltó agregarle las actividades de la Semana Gaviotina y Cascadina, a las cuales también el Municipio auspicia y entrega premios para sus actividades.

El señor Álvarez Mancilla, hace mención que también se encuentra en pleno desarrollo la Escuela de Verano, financiado con aportes regionales y donde se cuenta con Profesores contratados para tales efectos que están a cargo de diferentes disciplinas, como: natación, basketball, zumba, entre otros.

Para el desarrollo de las actividades de verano, la Secretaria Municipal Subrogante y Jefe del Departamento de Turismo y Fomento Productivo, del cual depende Cultura y todas las actividades mencionadas anteriormente, les solicita a las Concejales y Concejales, su asistencia en la mayor cantidad posible,



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

especialmente, para contar con su compañía tanto el señor Alcalde como las personas participantes.

El Concejal, señor Víctor Santana Gómez, consulta por la posibilidad que el Concejo pueda contar con vehículo para sus traslados, para lo cual el señor Alcalde le instruye a la Secretaria Municipal Subrogante, como Jefe del Departamento de Turismo y Fomento Productivo, que sea la persona responsable de esta coordinación.

El Concejal, señor Víctor Santana Gómez, propone que para el desarrollo de las diversas actividades de verano, pueda ser utilizada la Playa Raquel para darle un uso a dicho espacio que también es adecuado.

4. Funciones Específicas Contratos de Honorarios año 2014:

La Secretaria Municipal Subrogante al Informe de las funciones de cada uno de los profesionales que se requieren contratar a honorarios por el período 2014 y el monto de sus honorarios; las funciones por profesiones son las siguientes: Abogado: señor Jorge del Escoval Rodriguez; Arquitecto: señorita Carolina Andrea Báez Curuchet, Asistentes Sociales: señoritas: Andrea Silveria López Velásquez y Yeimi Yanadet Wiederhold Guzmán.

La Concejala, señora Carmen Ortíz Ojeda, manifiesta su preocupación por el bajo honorario que se les cancela a las Profesionales Asistentes Sociales que se desempeñan en el Programa Puente, puesto que el trabajo desarrollado por ellas y de alta complejidad y con una carga emocional que produce un desgaste en las personas. Pero el señor Alcalde le aclara que este honorario se traduce en el aporte que realiza el Municipio para completar la jornada de ambas Profesionales, la otra parte, la aporta el Ministerio de Desarrollo Social.



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

En relación a las funciones estipuladas al Profesional Abogado, los Concejales, manifiestan su acuerdo, pero consideran que pudiera ser considerado otro profesional.

Los Concejales, señores Ricardo Soto Poblete y Pedro Núñez Gutiérrez, manifiestan que en el transcurso del año 2013, plantearon la posibilidad de contratar un profesional Abogado a tiempo completo que asesora al Municipio y al Concejo, por lo que reiteran dicha propuesta.

En relación al cargo de la Profesional Arquitecto, las funciones le parecen claras, pero los Concejales, solicitan la posibilidad de aumentar el monto de sus honorarios, por las funciones asignadas, el señor Alcalde se compromete a estudiar y a recabar mayor información, la que proporcionará en próxima Reunión.

El señor Alcalde, solicita la sanción a la propuesta de los Contratos a Honorarios, las Concejales y Concejales, manifiestan que se debiera considerar la posibilidad de contratar a tiempo completo a un profesional Abogado, por lo que la sanción a esta propuesta se pospone hasta la próxima Reunión de Concejo.

Acuerdo N° 2: En Sala de Sesiones legalmente constituida, el Concejo aprueba por unanimidad, el contrato a honorarios para fines específicos, de la Arquitecto señorita Carolina Andrea Báez Curuchet, para el período 01 de enero al 31 de diciembre de 2014.

Acuerdo N° 3: En Sala de Sesiones legalmente constituida, el Concejo aprueba por unanimidad, el contrato a honorarios para fines específicos, de la Asistente Social señorita Andrea Silveria López Velásquez, para el período 01 de enero al 31 de diciembre de 2014.

Acuerdo N° 4: En Sala de Sesiones legalmente constituida, el Concejo aprueba por unanimidad, el contrato a honorarios para



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

finés específicos, de la Asistente Social señorita Yeimi Yanadet Wiederhold Guzmán, para el período 01 de enero al 31 de diciembre de 2014.

5. Contratación Abogado por Demanda en contra del Municipio:

El señor Alcalde, retira este punto que será incorporado en próxima reunión, cuando el Municipio sea notificado.

6. Sanción Objetivo Institucional: Ordenanza:

El Concejal, señor Ricardo Soto Poblete, manifiesta que para sancionar este punto, considera que debiera estar presente el Director de Obras Municipales, señor Francisco Donoso Díaz, puesto que requieren que se aclare varias dudas en materia de fiscalización y aplicación de las normas que tienen que ver con extracción de residuos como lo relacionado a materias medio ambientales.

Después de analizada la propuesta, se concluye que se analizará en la próxima Reunión, donde deberá asistir el señor Francisco Donoso Díaz, Director de Obras Municipales. El señor Alcalde, indica que deberá estar presente también el señor Omar Vargas Vargas, Funcionario Municipal que lo representará en todo el tema Medio Ambiental. Se concluye que se realizará Reunión de Comisión con los dos Funcionarios Municipales el próximo martes 14 de enero del presente a las 15,00 horas.

7. Varios:

7.1. El Concejal, señor Egon Hoffmann Ryks, plantea la necesidad de fijar horario de ventas de bebidas alcohólicas a los supermercados, lo plantea, puesto que está preocupado que durante el año escolar, en Las Cascadas, existe un Supermercado ubicado frente a la Escuela, en donde se



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

expende alcohol y los alcohólicos especialmente, muy de madrugada se instalan a esperar que abra dicho establecimiento y puedan comprar; su preocupación es que a la Escuela llegan niños preescolares, vale decir, infantes y menores de 14 años, que ven un espectáculo pernicioso para su formación.

La situación es analizada y el señor Alcalde manifiesta que hará la consulta al Abogado respecto a fijarle horario de venta de alcoholes a los supermercados.

- 7.2. El Concejal, señor Egon Hoffmann Ryks, manifiesta su preocupación, puesto que aún no se han instalado los letreros de señalización en la localidad de Las Cascadas. Pero manifiesta que sí se instalaron los contenedores para la basura, pero luego del inicio de la temporada veraniega, considera que aún son insuficientes. Al respecto el señor Alcalde manifiesta que los letreros se instalarán en el transcurso de la presente semana y que dará las instrucciones correspondientes, para que aumenten la instalación de contenedores.
- 7.3. La Concejala, señora Carmen Ortíz Ojeda, manifiesta su preocupación por la fiscalización en playa La Centinela, especialmente en lo que concierne a las actividades desarrolladas, la instalación de música y otros; lo que considera debiérase controlar y/o fiscalizar de manera de no entorpecer a los veraneantes que pernoctan en el camping como los que se hospedan en la hostería del lugar. Al respecto, el señor Alcalde manifiesta que el último fin de semana se realizó una actividad que duró hasta las 12 de la noche, que él mismo concurreó y considera que todo estuvo ordenado, pero se compromete a que solicitará la fiscalización correspondiente a los Inspectores Municipales.



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

- 7.4. La Concejala, señora Carmen Ortiz Ojeda, hace mención que se había acordado y solicitado a la Corporación Judicial del Bio Bío que entregara un Informe Mensual de sus atenciones y lo recuerda, para que se insista que este Informe se entregue, especialmente, porque se está en el tiempo que esta corporación solicitará la renovación del Convenio. El señor Alcalde le instruye a la señorita Secretaria Municipal Subrogante, que vuelva a solicitarlo formalmente.
- 7.5. La Concejala, señorita Patricia Álvarez Paredes, le solicita al señor Alcalde un informe del Proyecto de Alcantarillado de Las Cascadas, que contenga las partidas pagadas y lo que se ha cumplido físicamente con la obra.
- 7.6. La Concejala, señorita Patricia Álvarez Paredes, consulta por la instalación de máquinas de ejercicios, especialmente por las que iban a ser instaladas en Las Cascadas. Al respecto el señor Alcalde, le informa que las máquinas van a ser instaladas por personal municipal y las demás, por la empresa a las que se les adquirió dichas máquinas.
- 7.7. La Concejala, señorita Patricia Álvarez Paredes, consulta por el funcionamiento de la biblioteca de Las Cascadas, especialmente por la temporada de verano; al respecto, la Secretaria Municipal Subrogante, le confirma que la Directora del DAEM, informó que esta situación estaba resuelta y que se está dando atención al público.
- 7.8. La Concejala, señorita Patricia Álvarez Paredes, solicita que en Playa Gubernatis se proceda a limpiar y arreglar, en lo posible llevar unas camionadas de arena, puesto que es un lugar que la gente del pueblo utiliza durante el verano. Al respecto el señor Alcalde manifiesta que dichos trabajos se realizarán.



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

- 7.9. La Concejala, señorita Patricia Álvarez Paredes, manifiesta su preocupación porque el año iniciado y aún no ha sido sometido a sanción la dotación de personal del Departamento de Salud referido a la Ley N° 19.738, Asignación al Personal de la Salud Municipal.
- 7.10. La Concejala, señorita Patricia Álvarez Paredes, informa que ha tomado conocimiento que en Las Cascadas los turistas se están estacionando en la playa, por lo que solicita sea demarcada la calle y el lugar de estacionamiento junto con las indicaciones a través de señalética.
- 7.11. El Concejal, señor Víctor Santana Gómez, hace recuerdo al señor Alcalde del compromiso adquirido en la localidad de Puente Alto por la instalación de un Jardín de Verano y por el funcionamiento de la iluminación del Estadio de Puerto Octay Alto.
- 7.12. El señor Alcalde, informa que por indicación de la SUBDERE, la Comuna de Puerto Octay, debe trabajar junto a las demás comunas de la provincia de Osorno en materia de Relleno Sanitario. En la actualidad, la SUBDERE, asignó una cantidad de recursos, concretamente 7.000 millones de pesos, pero al llamar a licitación pública, la empresa más barata en su propuesta es por 10.000 millones de pesos, que finalmente se otorgará y se solicitará a la SUBDERE que aumente el presupuesto en 3.000 millones más, que se espera se conceda, puesto que la misma situación sucedió en la provincia de Llanquihue y les fueron otorgados los recursos faltantes, puesto que es un tema importantísimo lo del relleno sanitario por el tratamiento general en cuanto al cuidado medio ambiental que se debe dar, lo que es una responsabilidad local, vale decir, de todos los municipios.



Ilustre Municipalidad Puerto Octay
Secretaría Municipal

Sin tener nada más que tratar, el Alcalde señor Carlos Mancilla Solís, levanta la presente Reunión Ordinaria de Concejo, siendo las 11,25 horas.

**CARMEN ORTIZ OJEDA
CONCEJALA**

**CARLOS MANCILLA SOLIS
ALCALDE**

**PATRICIA ÁLVAREZ PAREDES
CONCEJALA**

**VICTOR SANTANA GÓMEZ
CONCEJAL**

**PEDRO NÚÑEZ GUTIÉRREZ
CONCEJAL**

**RICARDO SOTO POBLETE
CONCEJAL**

**EGON HOFFMANN RYKS
CONCEJAL**

**INÉS SEGURA GUZMÁN
MINISTRO DE FE
SECRETARIA MUNICIPAL (S)**